



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinsko građansko državno odvjetništvo u Zagrebu

O-DO-1023/2026

Datum i vrijeme ispisa potvrde: 30.04.2026. 09:37:09

Potvrda za otpravak

Datum i vrijeme kreiranja: 30.04.2026. 09:36:14

Način otpreme: web servisom

Primatelj

Datum i vrijeme otpreme

Datum i vrijeme preuzimanja

Općinski građanski sud u Zagrebu

30.04.2026. 09:37

Sadržaj otpravka

- O-DO-1023/2026-3 / Dopis - prijedlog ostalo



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO GRAĐANSKO DRŽAVNO
ODVJETNIŠTVO U ZAGREBU
Zagreb, Slavenska avenija 6

Broj: XXIX-O-DO-1023/2026
Zagreb, 29. travnja 2026.
SR/IB

Na broj: Ovr-102/2025

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Ulica grada Vukovara 84

Ovršni predmet:

Predlagatelj osiguranja: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587,
Ministarstvo financija, zastupana po Općinskom
građanskom državnom odvjetništvu u Zagrebu

Protivnik osiguranja: INCERGO d.o.o., Zagreb, Dubrava 256 B, OIB:
51057626903,

Radi: brisanja založnog prava

PRIJEDLOG ZA BRISANJE ZALOŽNOG PRAVA

I. Na temelju rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 17. siječnja 2025., posl. broj: Ovr-102/2025, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja – Republike Hrvatske u ukupnom iznosu od 3.957,12 EUR sa zateznom kamatom tekućom od 20. rujna 2024. kao i troška ovrhe u iznosu od 26,54 EUR na temelju ovršnog rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, Klasa: UP/I-415-02/24-01/11075 od 19. rujna 2024., uknjiženo je pravo zalogu u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, protivnika osiguranja INCERGO d.o.o., OIB: 51057626908, upisanoj zemljišnim knjigama u zemljišnoknjižnom podulošku broj 54446 knjige položenih ugovora katastarske općine Grad Zagreb na nekretninama INCERGO d.o.o., OIB: 51057626908, Hruševačka ulica 9, IO 000 Zagreb, a koje se sastoje od lokala 3, površine 218,00 m² kao posebnog dijela Zgrada u Zagrebu, ulica Ksaver, kućni broj 195, sagrađena na katastarskim česticama: 1357/1, po novoj izmjeri čestica broj 4064/6 k.o. Šestine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj St-1901/2024 dana 7. svibnja 2025. nad dužnikom INCERGO d.o.o., OIB: 51057626908, otvoren je stečajni postupak.

Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb je podnijela prijedlog prijave tražbine u stečajnom postupku u ukupnom iznosu od 13.843,57 EUR. U prijedlogu prijave tražbine u stečajnom postupku predlagatelj osiguranja - Ministarstvo financija, Porezna uprava ima upisano založno pravo na nekretninama upisanim u knjizi PU: Grad Zagreb, broj poduloška 54446/zk.ul. 20240 u iznosu od 3.957,12 EUR.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj St-1901/2024 od dana 30. rujna 2025. u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom INCERGO d.o.o., OIB: 51057626908, utvrđena je tražbina Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave u prijavljenom iznosu.

Dana 7. siječnja 2026. godine predlagatelj osiguranja zaprimio je pismo namjere treće osobe vlasnika obrta DONUM-VIVOGRAD VI. Ivan Rođak, OIB: 58928031352, kojim traži otkup potraživanja prema stečajnom dužniku.

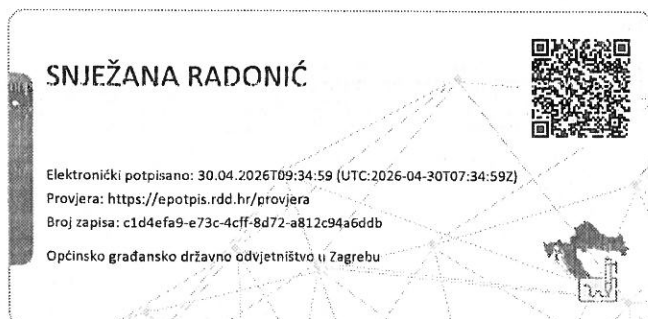
Od strane treće osobe cjelokupna tražbina predlagatelja osiguranja je podmirena, a Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu je, dana 23. veljače 2026. o navedenom obavijestilo nadležni Trgovački sud.

II. Obzirom na činjenicu da je dug protivnika osiguranja, koji je osiguran uknjižbom založnog prava na nekretninama navedenim u točki I. ovog prijedloga u cijelosti podmiren, predlagatelj osiguranja dozvoljava, bez svakog daljnjeg pitanja i odobrenja, brisanje prava zalogu po Rješenju o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 17. siječnja 2025., poslovni broj Ovr-102/25 na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zemljišnoknjižnom podulošku broj 54446 knjige položenih ugovora katastarske općine Grad Zagreb na nekretninama INCERGO d.o.o., OIB: 51057626908, Hruševačka ulica 9, IO 000 Zagreb, a koje se sastoje od lokala 3, površine 218,00 m² kao posebnog dijela Zgrada u Zagrebu, ulica Ksaver, kućni broj 195, sagrađena na katastarskim česticama: 1357/1, po novoj izmjeri čestica broj 4064/6 k.o. Šestine.

Predlagatelj osiguranja povlači prijedlog za osiguranje budući da je tražbina namirena te sudu predlaže donošenje Rješenja kojim se:

- **obustavlja predmetni postupak osiguranja** određen Rješenjem o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj posl. broj: Ovr-102/2025 od 17. siječnja 2025., te

- **nalaže Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu brisanje založnog prava i brisanje zabilježbe ovršivosti tražbine**, sve uknjiženo u zemljišnim knjigama istog suda pod posl. brojem Z-2599/2025, na nekretnini Protivnika osiguranja.



ZAMJENICA OPĆINSKE DRŽAVNE
ODVJETNICE
Snježana Radonić